



## SUIVI DE CHANTIER PAR LA PLATEFORME DE RENOVATION ENERGETIQUE

Dans le cadre du chantier de rénovation énergétique, la commune de Pierre-la-Treiche a été accompagnée par le Conseiller en Energie Partagé (CEP) et par l'Agence de développement Terres de Lorraine pour garantir la qualité de ses travaux. Ce soutien s'opère tout au long du chantier : conseils pour la rédaction du cahier des charges, sensibilisation des entreprises avant chantier et bonnes pratiques à suivre, conseils techniques sur demande et tests d'étanchéité en fin de chantier.

**OBJECTIF** : montée en compétence des entreprises locales en matière de rénovation énergétique performante pour mieux répondre aux chantiers locaux exigeants.

### VERIFIER L'ISOLATION GLOBALE DU BATIMENT

Mercredi 15 novembre, les entreprises opérant sur le chantier de rénovation énergétique performante à Pierre-la-Treiche étaient conviées à suivre un test d'étanchéité à l'air pour vérifier la bonne tenue de leurs travaux, en présence de l'architecte Cédric HERY, du maire Xavier COLIN et des techniciens de la plateforme de rénovation énergétique du pays Terres de Lorraine, accompagnant ce chantier.

---

#### LE TEST D'ETANCHEITE A L'AIR : FONCTIONNEMENT

*Emmanuel COLLIN, de la société EXP'AIR54 à Neuves-Maisons, est venu installer une porte soufflante sur une des portes du bâtiment pour le mettre en dépression, simulant ainsi les courants d'airs induits par un vent extérieur de 30km/h. L'ordinateur connecté au ventilateur mesure ainsi l'ensemble des entrées d'air du bâtiment. Les portes et fenêtre étant fermées, ces infiltrations viennent des défauts d'étanchéité à l'air autour du volume chauffé : joints dans et autour des menuiseries, passage de gaines dans la membrane d'étanchéité à l'air, jonction d'un mur de refend et d'un mur extérieur isolé... Un simple passage avec de la fumée permet de les visualiser.*

---



agence de  
Développement  
TERRES DE LORRAINE



Ce 1<sup>er</sup> test, réalisé avant finition, permet de détecter les fuites d'air du bâtiment et d'en mesurer l'importance. Il est important car il permet de vérifier que les différents corps de métiers ont bien travaillé les uns avec les autres, ce qui garantit une bonne isolation globale du bâtiment. Des correctifs peuvent encore être apportés avant les finitions et un dernier test qui sera effectué avant réception du chantier.

Cette action s'inscrit dans le cadre de la [Plateforme de Rénovation Énergétique Terres de Lorraine](#) en partenariat avec FFB54, CAPEB54 et CMA54.

Contact : Thomas PERRIN 03 83 15 67 10  
[thomas.perrin@terresdelorraine.org](mailto:thomas.perrin@terresdelorraine.org)